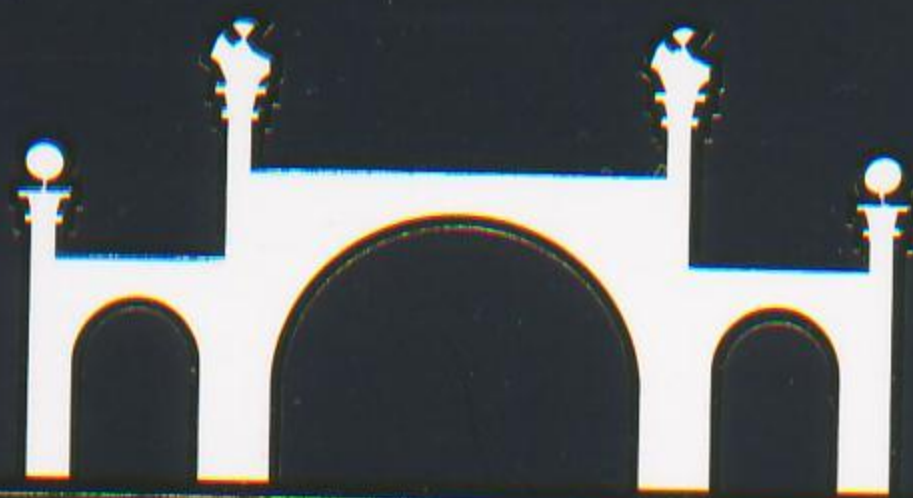


Private
Bungalow



Villa Anak Bukit



安居乐业

Keluasan

Kepuasan

Hak Milik Kekal Untuk Bumiputra Sahaja

*Villa Anak Bukit, rekaan Encomas
merupakan sebuah projek perumahan
banglo yang eksklusif. Villa Anak
Bukit menawarkan saiz tanah yang
luas serta rekabentuk yang puas hati.*

Rick Cheng



Istana Anak Bukit

*Berprestig dengan alamat
Bandar Diraja Anak Bukit.*

Seri Mentaloon

*Aman damai di zonkan
kawasan kurang jenayah*





Pusat Pentadbiran Kerajaan

*Berpotensi dengan
Pusat Pentadbiran Kerajaan.*

Lapangan Terbang Sultan Abdul Halim

*Strategik dengan kemudahan
awam sedia ada.*

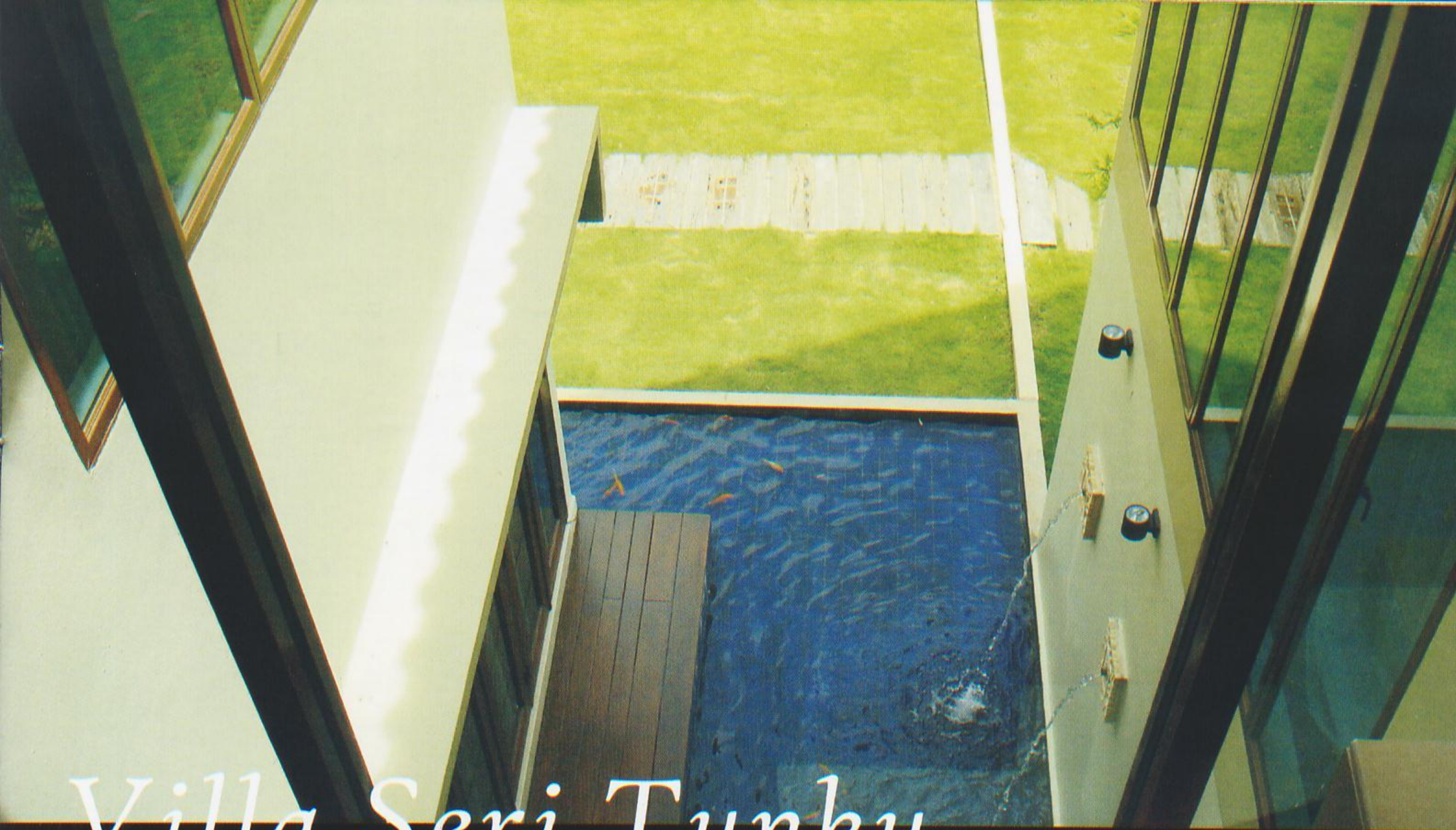




Alam Semulajadi



*Indah dan Segar
dikelilingi
alam semulajadi*



Villa Seri Tunku

Kawasan Kediaman Eksklusif

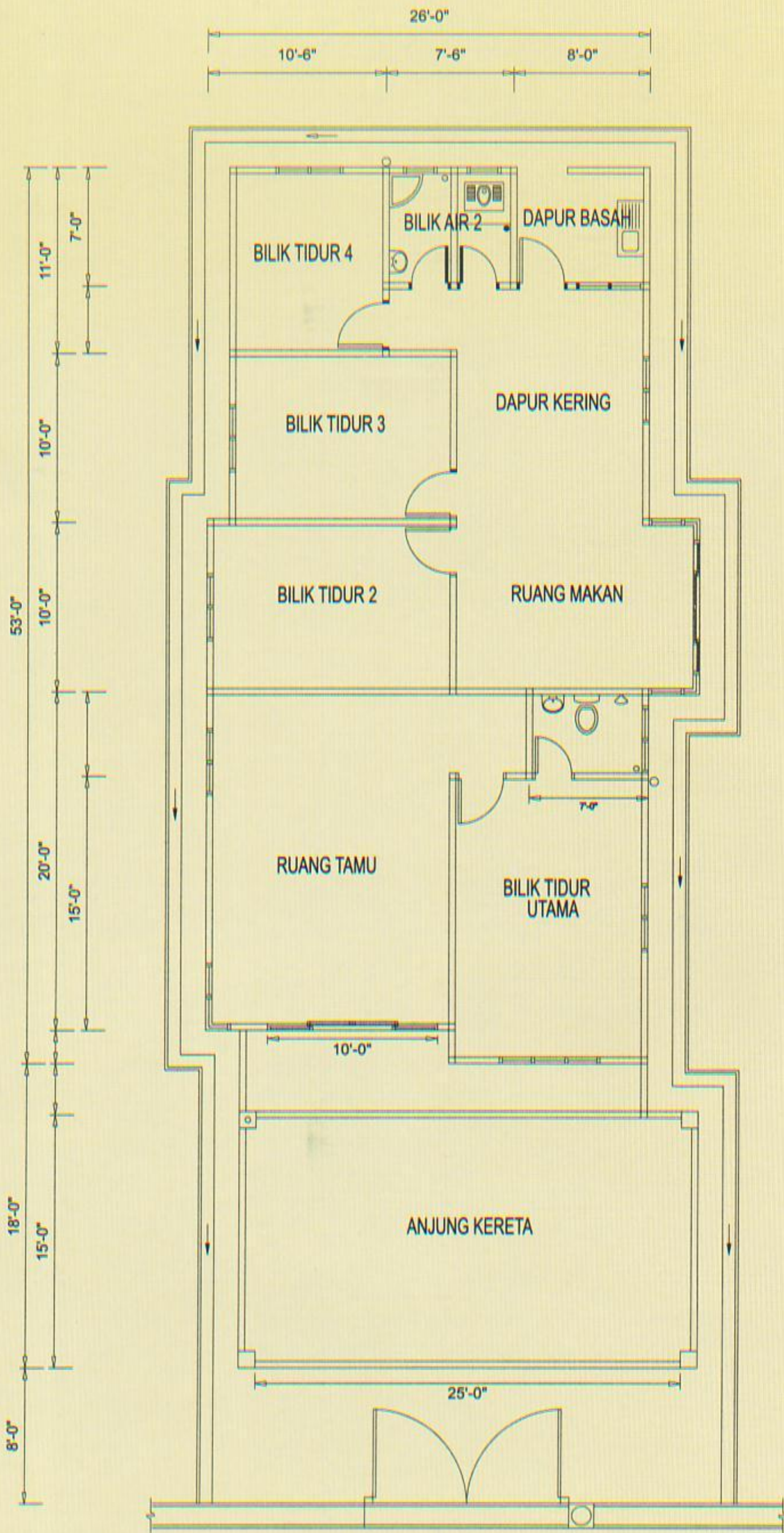
Komuniti Berpagar & Berpengawal
Pertama Di Bandarya Alor Setar,
Rekaan Encomas



RUMAH BANGLO 1 TINGKAT TYPE A HARGA DARI RM410,000.00

Size Bangunan: 26' x 53' Keluasan: 1,378 sq ft

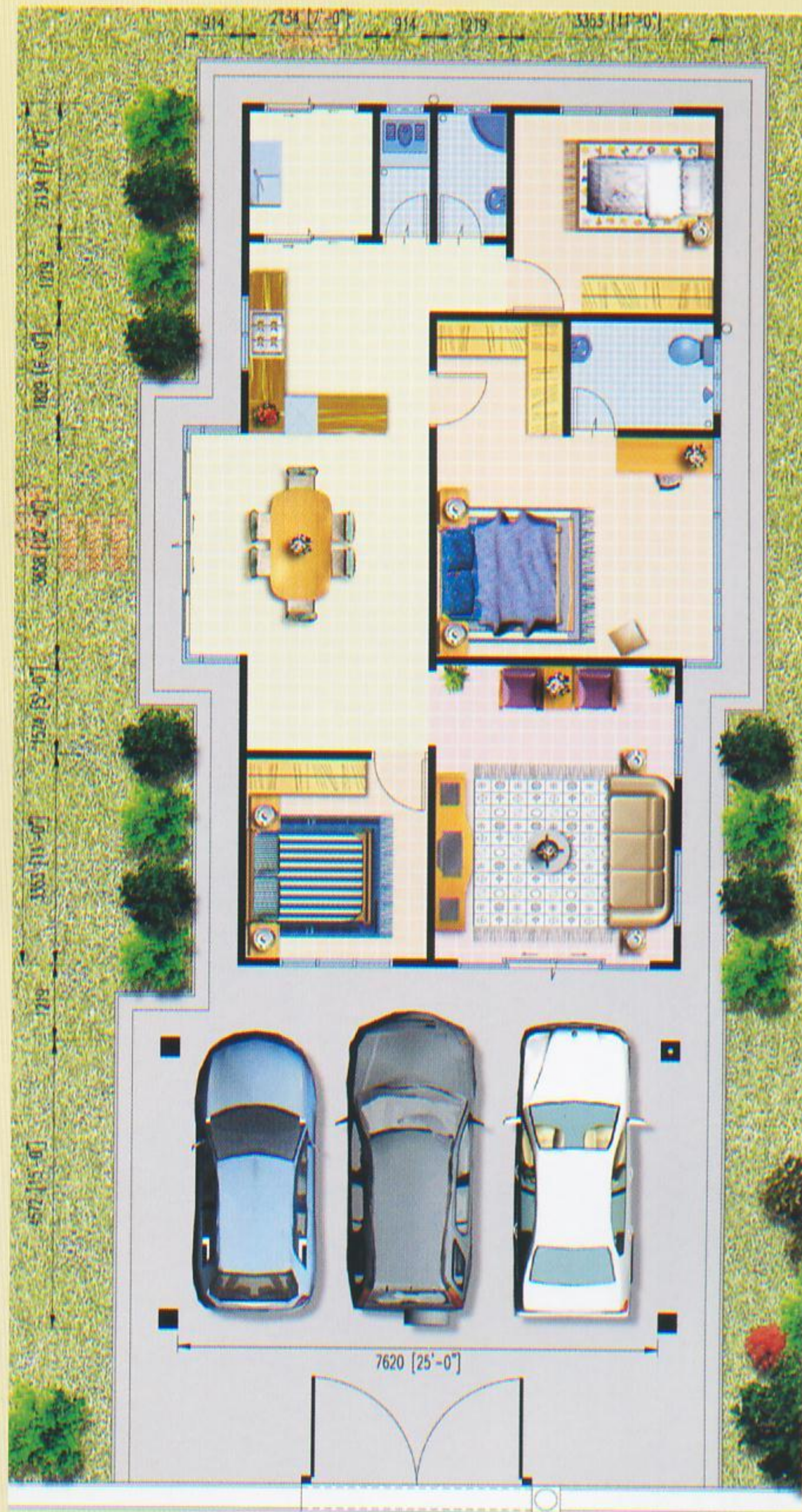
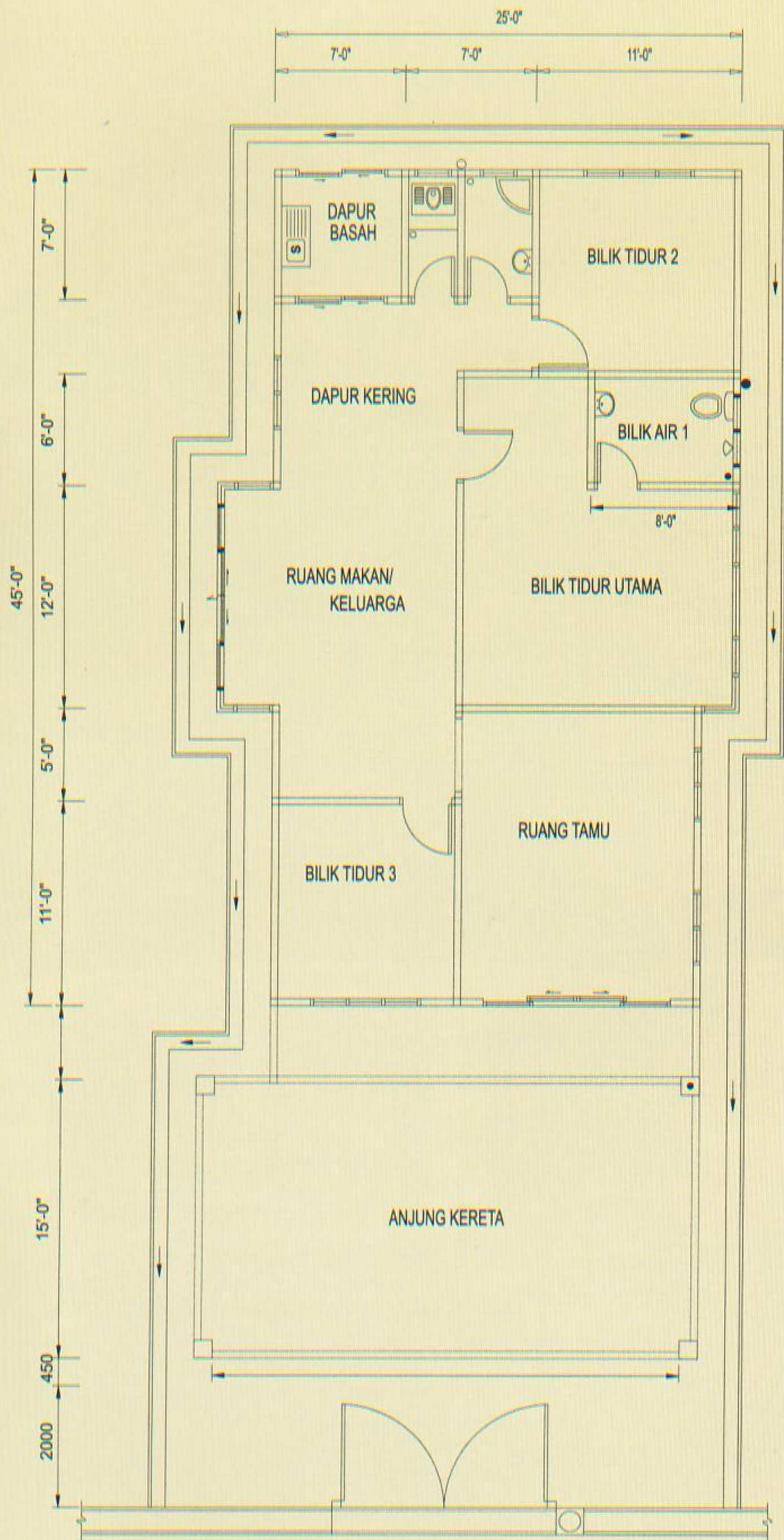




RUMAH BANGLO 1 TINGKAT TYPE B HARGA DARI RM330,000.00

Size Bangunan: 25' x 45' Keluasan: 1,125 sq ft

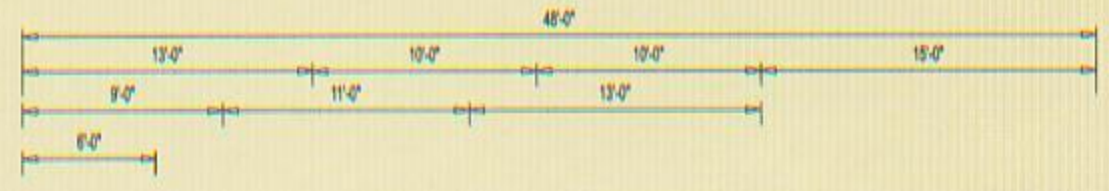




RUMAH BANGLO 1 TINGKAT TYPE C HARGA DARI RM370,000.00

Size Bangunan: 26' x 48' Keluasan: 1,248 sq ft

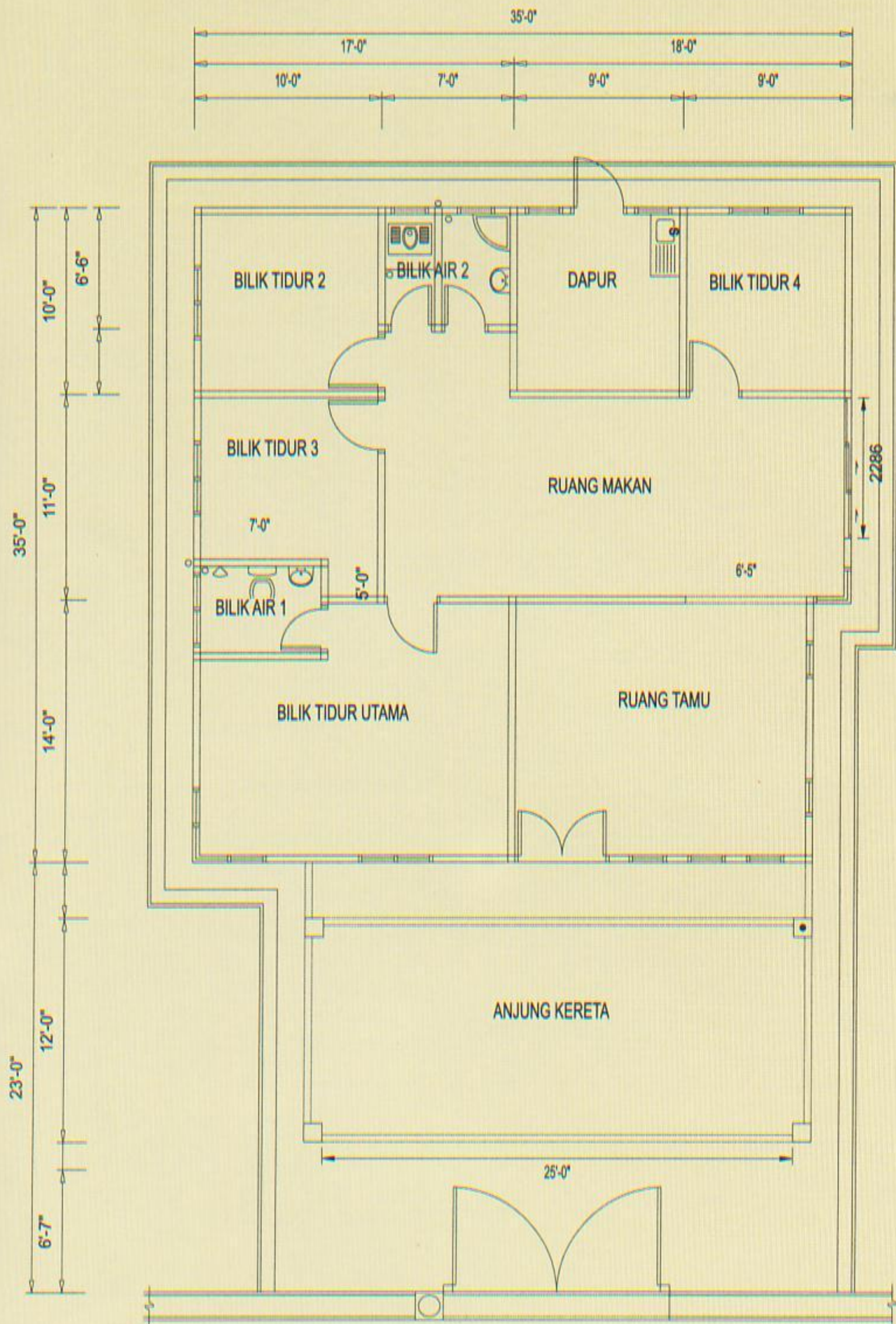




RUMAH BANGLO 1 TINGKAT TYPE D HARGA DARI RM370,000.00

Size Bangunan: 35' x 35' Keluasan: 1,225 sq ft





PELAN SUSUN ATUR



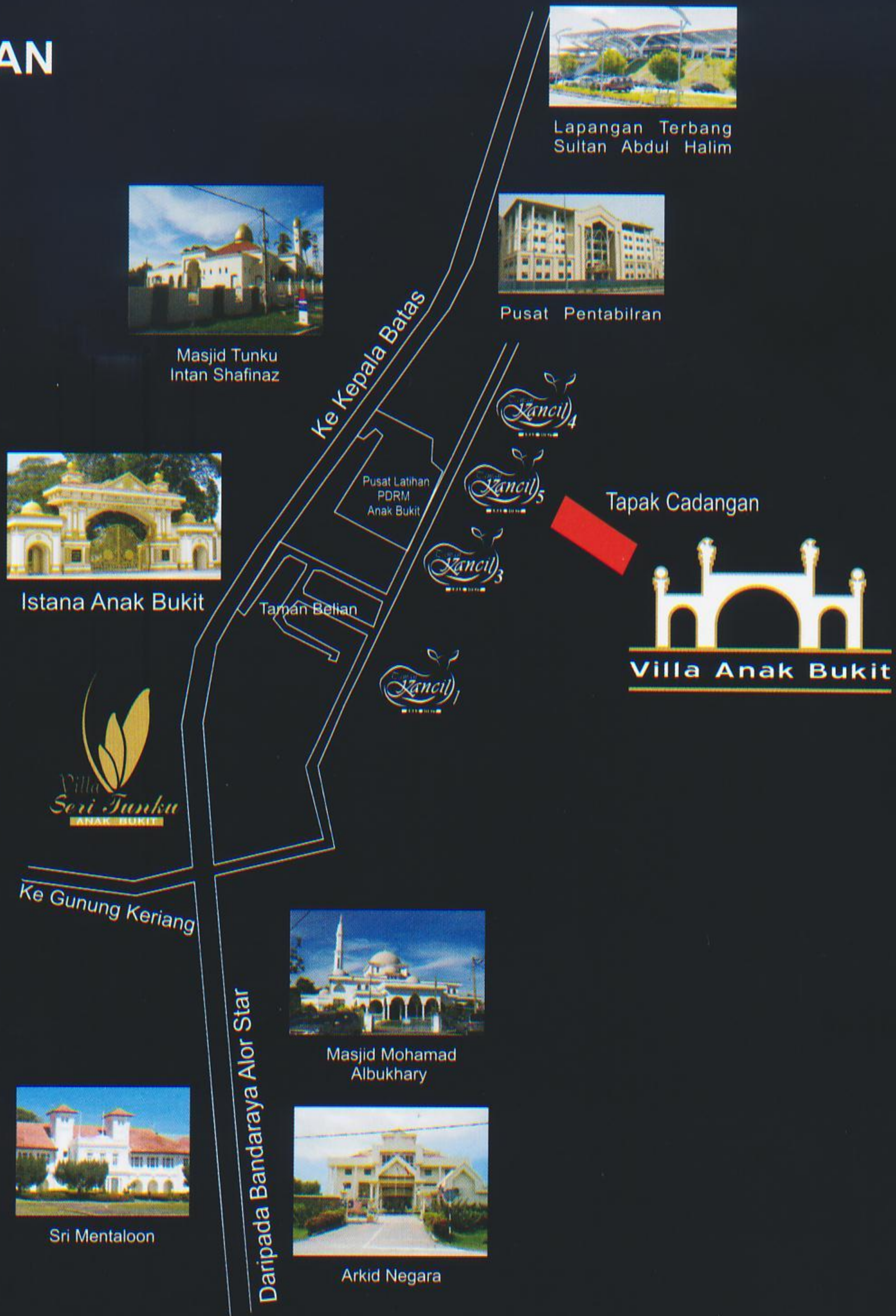
Type A Lot 1~12
Keluasan 53' x 26' = 1,378sq'

Type B Lot 13~20
Keluasan 45' x 25' = 1,125sq'

Type C Lot 21~26
Keluasan 56' x 48' = 1,248sq'

Type D Lot 27~30
Keluasan 35' x 35' = 1,225sq'

SITE PLAN



SPESIFIKASI TYPE A,B,C,&D

Struktur	Rangka Konkrit Tetulang	
Bumbung	Kepingan Gentian Konkrit	
Siling	Kepingan Siling Bebas Asbestos (Ruang Kereta, Bilik Air & Dapur) Plaster Siling	
Dinding	Dinding Batu-Bata Merah Lepaan Simen Kedua-dua Permukaan	
Pintu	Ruang Tamu	Pintu Gelongsor Alum./Papan Keras
	Bilik Tidur	Pintu Kayu Keras
	Bilik Air	Pintu PVC
	Dapur	Pintu Grill Besi
Tingkap	Ruang Tamu	Tingkap Berbingkai Alum.
	Bilik Tidur Utama	Tingkap Berbingkai Alum.
	Bilik Tidur	Tingkap Berbingkai Alum.
	Bilik Air	Tingkap Berbingkai Alum.
Kemasan Lantai	Luaran & Dalaman	Lepaan Simen / Pilihan
	Bilik Air	Jubin Seramik
Kemasan Dinding	Luaran	Lapisan Simen & Cat
	Dalaman	Lapisan Simen & Cat
	Bilik Air	Jubin Gilap Setinggi 7'0"
Kelengkapan Sanitary	Sink Dapur	1 No
	Basin Basuh Tangan	2 No
	Kolah Takungan	1 No
	Shower Stand	1 No
	Tandas Duduk / Cakung	2 No
Kelengkapan Elektrik	Punca Lampu	14 No
	Punca Kipas	2 No
	Punca Kuasa (13 amp)	9 No

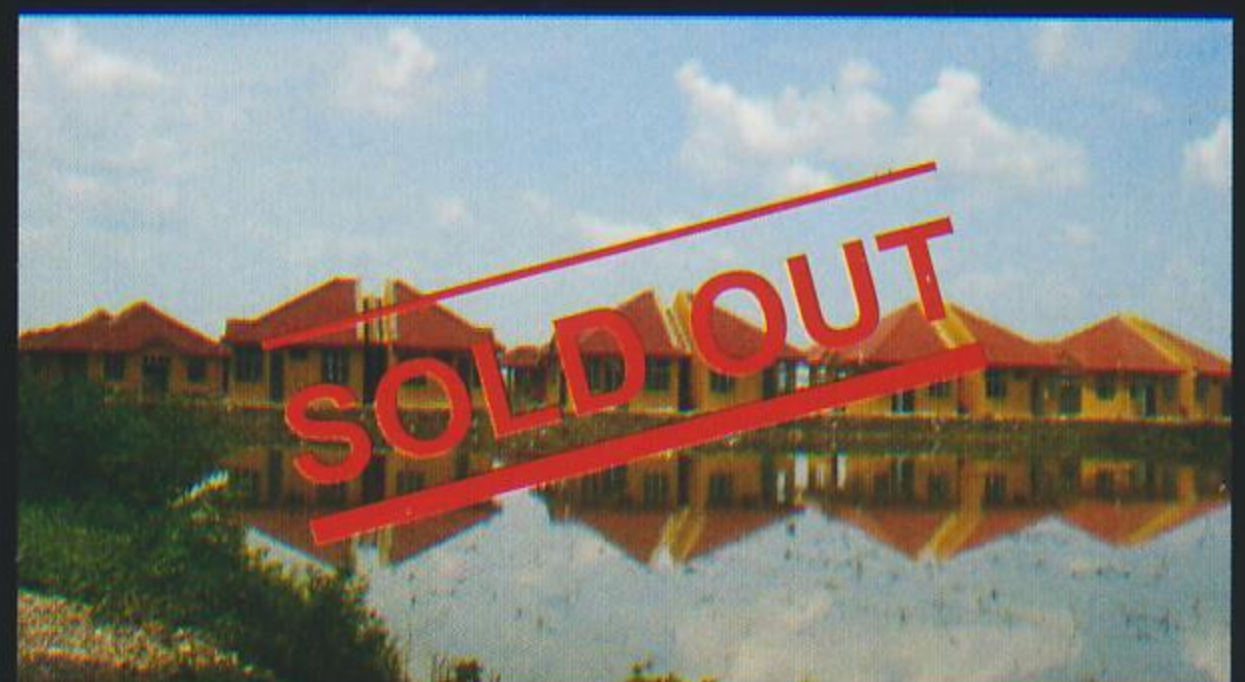
Rekaan Encomas Terkini



Villa Seri Tunku



Desa Kubang Rotan



Taman Kancil 1

Rekaan Encomas Terkini



Kancil 3 Taman Kancil 3



Kancil 4 Taman Kancil 4



Kancil 5 Taman Kancil 5

Kenapa anda harus beli rumah Encomas?

Kesenangan

Encomas sedia membantu anda dalam urusan pembelian rumah bermula dari urusan pinjaman hingga ke pengubahsuaian seperti pemasangan punca kuasa, lampudan air.

Kualiti

Encomas memberi waranti servic kualiti untuk rumah selama 24 bulan, bukan 18 bulan yang ditentukan oleh pihak Majlis Tempatan dan Kementerian Perumahan.

Kepakaran

Encomas sedia menggunakan kepakaran kami untuk membantu anda membuat kerja pengubahsuaian, penambahan dan pemasangan jubin lantai.

Keyakinan

Encomas mengamalkan polisi 'money back guarantee' untuk mengembalikan deposit anda khas pembatalan pembelian sebelum perjanjian jual beli ditandatangani.





2009年中小型企業卓越成就獎

ENCOMAS SDN BHD 431204-K

2518 Tingkat 2, Kompleks Tunku Yaacob, Lebuhraya Darulaman, 05100 Alor Star, Kedah. T: 04-731 7199 (Ms Yew), 04-732 7199 (Ms Leong),
H: 019-451 4883 (Mr Chiew), 012-381 2338 (Rick Cheng) E: encomas@yahoo.com W: [facebook.com / encomas](https://www.facebook.com/encomas)