



Konsep Terbuka

Taman Kubang Rotan 3, rekaan **Encomas** merupakan sebuah projek perumahan kos sederhana yang mengandungi rumah berkembar 1 tingkat. Taman Kubang Rotan 3 menawarkan rekabentuk yang moden dengan konsep susun atur terbuka atau '**Open Concept**'.

Taman Kubang Rotan 3 adalah projek perumahan kelima **Encomas** di Kubang Rotan dengan projek-projek sebelumnya telah habis dijual yang menunjukkan reputasi **Encomas** yang terbukti cermerlang.

Encomas, sebuah syarikat pemaju hartanah yang berpengalaman dan telah mendapat banyak anugerah dan penghargaan dari pelbagai pihak.



Rick Cheng

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

HARGA DARI RM 238,000.00

Size Bangunan : 40' x 23' Keluasan : 920 kp

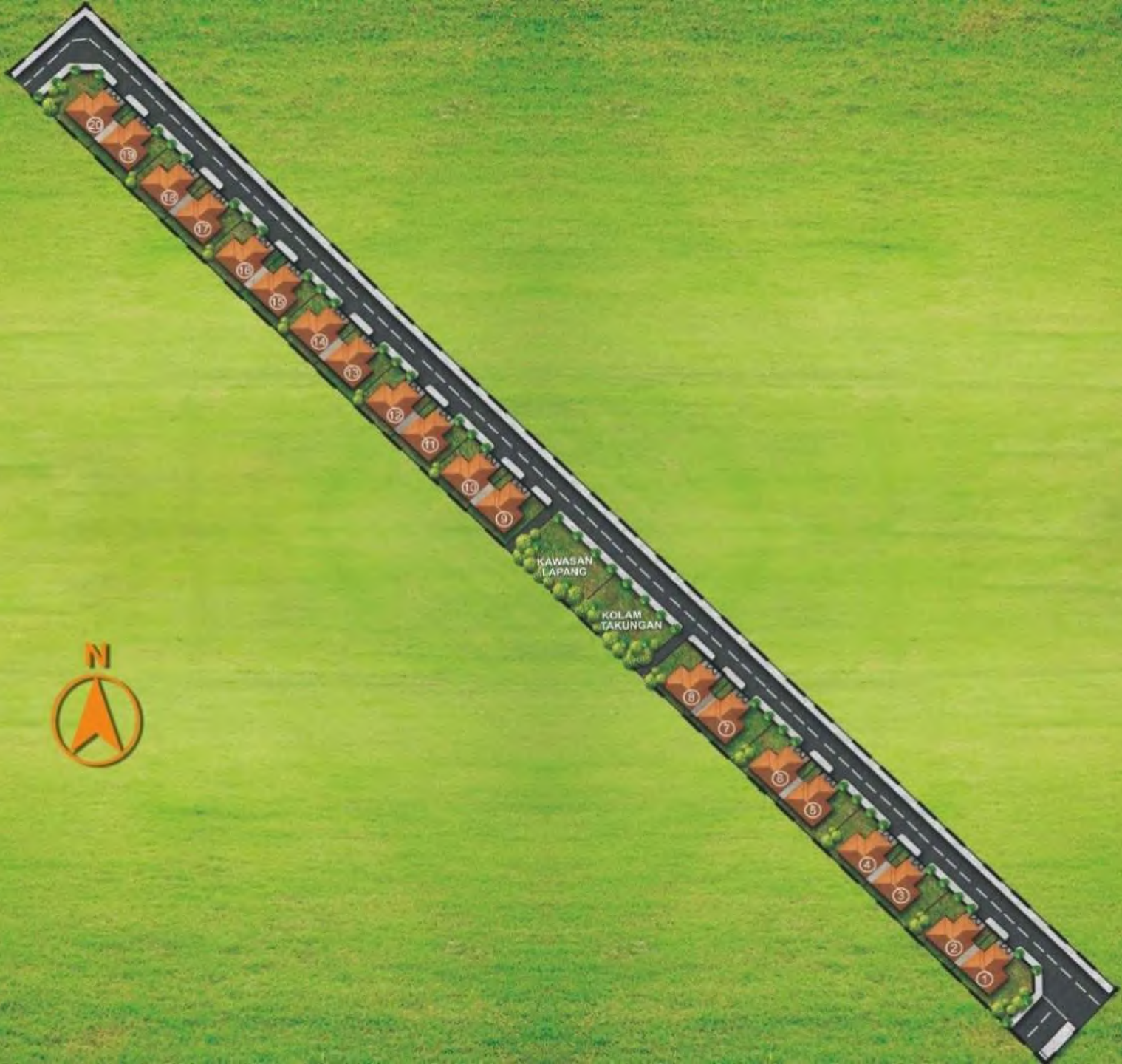
















Pasar Raya Besar "TESCO"



Sekolah Rendah Dato Shaari

Kuala Kedah

Kuala Kedah



Jeti Kuala Kedah

100% Sold



100% Sold



Sekolah Menengah Kubang Rotan



100% Sold



100% Sold



Kuala Sungai

Bernas

MARDI

Mergong / Alor Setar

Kangar

Gunung Keriang / Mergong / Anak Bukit

SPESIFIKASI

Struktur Bumbung Siling	Rangka Konkrit Tetulang Kepingan Gentian Simen Kepingan Siling Bebas Asbestos
Dinding	Dinding Batu-bata Lepaan Simen Kedua-dua Permukaan
Pintu	Ruang Tamu (Pintu Gelungsur Alum.) Bilik Tidur (Pintu Papan Lapis) Bilik Air (Pintu PVC) Dapur (Pintu Besi)
Tingkap	Ruang Tamu (Tingkap Berbingkai Alum.) Bilik Tidur Utama (Tingkap Berbingkai Alum.) Bilik Tidur (Tingkap Berbingkai Alum.) Bilik Air (Tingkap Berbingkai Alum.)
Kemasan Lantai	Luaran & Dalaman (Lepaan Simen) Bilik Air (Jubin Seramik)
Rawatan Mengawal Anai-Anai	(5 Tahun Waranti)
Kemasan Dinding	Luaran (Lapisan Simen & Cat) Dalaman (Lapisan Simen & Cat) Bilik Air (Jubin Seramik Setinggi Siling)
Kelengkapan Sanitary	Sink Dapur (1 No) Basin Basuh Tangan (2 No) Shower Stand (2 No) Tandas Duduk / Cakung (2 No)
Kelengkapan Elektrik	Punca Lampu (11 No) Punca Kipas (2 No) Punca Kuasa 13 amp (8 No)





ENCOMAS
Project CSR

Kenapa anda harus beli rumah Encomas ?

Kesenangan

Encomas sedia membantu anda dalam urusan pembelian rumah bermula dari urusan pinjaman hingga ke pengubahsuaian seperti pemasangan punca kuasa, lampu dan air.

Kepakaran

Encomas sedia menggunakan kepakaran kami untuk membantu anda membuat kerja pengubahsuaian dan pemasangan jubin lantai.

Kualiti

Encomas memberi waranti servis kualiti untuk rumah anda selama 24 bulan, bukan 18 bulan yang ditentukan oleh pihak Majlis Tempatan.

Keyakinan

Encomas mengamalkan polisi 'Money Back Guarantee' untuk mengembalikan deposit anda atas pembatalan pembelian sebelum perjanjian jual beli ditandatangani.

No. Lesen Pemaju:8346-22/08-2016/0842(L). No Permit Iklan & Jualan:8346-22/08-2016/0842(P). Tempoh Sah Lesen & Permit : 21/08/2016. Pegangan Tanah : Hak Milik Kekal (Rezab Melayu). Prihal Rumah Dicadangkan: Rumah berkembar 1 Tingkat. Beban Tanah:Bebas Dari Gadaian. Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan:Majlis Perbandaran Alor Setar.No.Rujukan:MBAS/B/37/14/1A.Bilangan Unit:20 Unit Rumah Berkembar 1 Tkt.Tarikh Projek Dijangka Siap:Ogos 2016 / (24 Bulan Selepas Tarikh S & P). Harga Mak. & Min. (RM) : RM238,000.00 Hingga RM408,000.00



13 Awards, 13 Years Serving You.



新加坡最佳企業獎



星洲企業精粹獎
Property Excellence Award



星洲企業精粹獎
CSR Excellence Award



SME 100
Award 2010
FAST MOVING COMPANIES™



2010 年中企業之星頒獎典禮



Entrepreneur
Award
SERVICE QUALITY



Entrepreneur
Award
LEADERSHIP



2009 年中企業之星頒獎典禮

ENCOMAS SDN. BHD. 431204-K

2518 Tingkat 2, Kompleks Tunku Yaacob, Lebuhraya Darulaman 05100 Alor Setar, Kedah.

T: 04-731 7199 (Ms Yew), 04-732 7199 (Ms Leong) H: 019-451 4883 (Mr Chiew), 012-381 2338 (Rick Cheng) E: contact@encomas.com

w: encomas.com

facebook.com/encomas.sb

