



Taman Utama Indah 6
KECHOR

Taman Utama Indah 6, rekaan Encomas merupakan projek perumahan kos sederhana yang merangkumi rumah berkembar 1 tingkat TYPE A (4 bilik tidur) dan TYPE B (3 bilik tidur).

Taman Utama Indah 6, menawarkan rekabentuk yang lapang dengan konsep yang praktikal.

Encomas, sebuah syarikat pemaju hartanah yang berpengalaman dan telah menerima banyak anugerah dan penghargaan dari pelbagai pihak.



Rick Cheng

Hak Milik Kekal Untuk Bumiputra Sahaja



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT TYPE A(4 Bilik Tidur)

HARGA DARI RM 288,000.00

Size Bangunan : 22' x 48' Keluasan : 1056 kp





6706 [22'-0"]
3353 [11'-0"] 3353 [11'-0"]
706 [2'-3"] 2647 [8'-7"] 1153 [3'-8"] 2200 [7'-2"]

1350 [4'-43"]
3450 [11'-32"]
3000 [9'-84"] 1350 [4'-43"] 3000 [9'-84"] 2460 [8'-14"]
14630 [48'-0"]

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT TYPE B(3 Bilik Tidur)

HARGA DARI RM 268,000.00

Size Bangunan : 22' x 40' Keluasan : 880 kp







KAWASAN
LAPANG

Rumah Berkembar Setingkat (4 Bilik) Type A	Plot 1-10
Rumah Berkembar Setingkat (3 Bilik) Type B	Plot 11-12



← KANGAR

SUNGAI BATU PAHAT →

Jalan Kampung Pondok



Kompleks Sukan Tuanku Syed Putra



Taman Utama Indah

Tapak Cadangan

Taman Utama Indah 6



Perumahan Kastam Kangar

← KANGAR

PADANG BESAR →




Masjid Tuanku Syed Putra



SPESIFIKASI

RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT TYPE A & TYPE B

Struktur	Rangka Konkrit Tetulang	
Bumbung	Kepingan Gentian Simen	
Siling	Kepingan Siling Bebas Asbestos Plaster Siling (Dalaman)	
Dinding	Dinding Batu-bata	Lepaan Simen Kedua-dua Permukaan
Pintu	Ruang Tamu Bilik Tidur Bilik Air Dapur	Pintu Gelungsur Alum Pintu Papan Lapis Pintu PVC Pintu Besi
Tingkap	Ruang Tamu Bilik Tidur Utama Bilik Tidur Bilik Air	Tingkap Berbingkai Alum. Tingkap Berbingkai Alum. Tingkap Berbingkai Alum. Tingkap Berbingkai Alum.
Kemasan Lantai	Luaran & Dalaman Bilik Air	Lepaan Simen Jubin Seramik
Kemasan Dinding	Luaran Dalaman Bilik Air	Lapisan Simen & Cat Lapisan Simen & Cat Jubin Gilap Setinggi Siling
Kelengkapan Sanitary	Sink Dapur Basin Basuh Tangan Shower Stand Tandas Duduk	1 No 2 No 2 No 2 No
Kelengkapan Elektrik	Punca Lampu Punca Kipas Punca Kuasa (13amp)	12 No 1 No 9 No



Taman Enyum Indah
Arau, Perlis

Super Semi-D



Taman Kubang Rotan 3



Taman Desa Halban
Jejawi, Perlis



TAMAN BUKIT TINGGI



Taman Zancil 7



Taman Kubang Rotan 2A

Private Bungalow



Villa Anak Bukit

Desa Mentaloon



Medan Seri Lanchang
Jejawi, Perlis

BERDAYA MAJU

Kenapa anda harus beli rumah Encomas ?

Kesenangan

Encomas sedia membantu anda dalam urusan pembelian rumah bermula dari urusan pinjaman hingga ke pengubahsuaian seperti pemasangan punca kuasa, lampu dan air.

Kepakaran

Encomas sedia menggunakan kepakaran kami untuk membantu anda membuat kerja pengubahsuaian dan pemasangan jubin lantai.

Kualiti

Encomas memberi waranti servis kualiti untuk rumah anda selama 24 bulan, bukan 18 bulan yang ditentukan oleh pihak Majlis Tempatan.

Keyakinan

Encomas mengamalkan polisi 'Money Back Guarantee' untuk mengembalikan deposit anda atas pembatalan pembelian sebelum perjanjian jual beli ditandatangani.



ANUGERAH / AWARDS

2015 International Property Awards

Asia Pacific Property Awards, Developer Website For Malaysia

2014 Golden Eagle Award

Excellent Eagle Award

2014 GreenRE Manager

GreenRE Registration No : GREM0001

2014 IAIR Award

Best Company For Leadership Green Building Malaysia, Hong Kong

2013 World Chinese Youth Entrepreneurs

The Excellence Of Achievement, Macau

2013 Sin Chew Business Excellence Award

CSR Excellence Award

2013 Sin Chew Business Excellence Award

Property Excellence Award

2011 Asia Responsible Entrepreneurship Awards

South East Asia SME CSR Award, Singapore

2011 Asia Pacific International Honesty Enterprise

Keris Award

2010 GBI Facilitator

Green Building Index Registration No : GBIF/0324

2010 SME 100 Awards

Fast Moving Companies

2010 SME Recognition Award

SME Young Entrepreneur Award

2010 Golden Bull Award

100 Outstanding SMEs

2010 Asia Pacific Top CEO Award

Global Business Magazine

2010 Asia Pacific Entrepreneurship Award

Most Promising Entrepreneur Award

2010 Asia Pacific International Entrepreneur Excellence Award

Excellence Service Quality

2010 Asia Pacific International Entrepreneur Excellence Award

Excellence Leadership

2009 SME Recognition Award

SME Rising Star Award



ENCOMAS SDN BHD 431204-K

Main Office : 2518 Tingkat 2, Kompleks Tunku Yaacob, Lebuhraya Darulaman, 05100 Alor Setar, Kedah, Malaysia.
T:+604 7317 199(Ms Sia), 7327 199(Ms Yew) H/P:019- 451 4883(Mr Chiew) F: +604 7307 199

Branch Office : 22, Tingkat 1, Jalan Seri Lanchang, Medan Seri Lanchang, 02600 Arau, Perlis, Malaysia.
T:+604 9775 199 H/P:017- 593 5053(Maksu) H/P:012-594 1866(Idris) F: +604 9775 199

www.encomas.com

www.facebook.com/encomas.sb



ENCOMAS

www.encomas.com