

TAMAN UTAMA INDAH



KECHOR

Taman Utama Indah 7, rekaan ENCOMAS merupakan projek perumahan kos sederhana yang merangkumi rumah berkembar 1 tingkat TYPE A dan TYPE B.

Taman Utama Indah 7, menawarkan rekabentuk yang lapang dengan konsep yang praktikal.

**ENCOMAS**, sebuah syarikat pemaju hartanah yang berpengalaman dan telah menerima banyak anugerah dan penghargaan dari pelbagai pihak.



**Rick Cheng**

**Hak Milik Kekal Untuk Bumiputra Sahaja**



# RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS A

HARGA DARI RM298,000.00

Size Bangunan : 22' x 46' Keluasan : 1,012kp



# RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT JENIS B

HARGA DARI RM298,000.00

Size Bangunan : 27' x 40'    Keluasan : 1,025kp









**TYPE A : 1-14 , 17-18**

**TYPE B : 15-16**



Ke Sg. Batu Pahat

Taman Utama Indah 6  
(Habis Dijual)

TAMAN UTAMA INDAH

7

KECHOR

Taman Utama Indah



Jln Kg. Pondok

Ke Pdg. Besar

Masjid Tunku  
Syed Putra

Stadium Utama  
Kangar

Jln. Abi Tok Hashim

Jln. Sek. Derma

Jln. Kangar - Pdg. Besar

Bandar Kangar

Persiaran Jubli Emas

Jln Kangar - Alor Setar

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

**SPESIFIKASI**  
**RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT TYPE A & TYPE B**

Struktur	Rangka Konkrit Tetulang	
Bumbung	Kepingan Gentian Konkrit	
Siling	Kepingan Siling Bebas Asbestos Plaster Siling (Dalaman)	
Dinding	Dinding Batu-bata	Lepaan Simen Kedua-dua Permukaan
Pintu	Ruang Tamu Bilik Tidur Bilik Air Dapur	Pintu Gelungsur Alum. Pintu Papan Lapis Pintu PVC Pintu Besi
Tingkap	Ruang Tamu Bilik Tidur Utama Bilik Tidur Bilik Air	Tingkap Berbingkai Alum. Tingkap Berbingkai Alum. Tingkap Berbingkai Alum. Tingkap Berbingkai Alum.
Kemasan Lantai	Dalaman Bilik Air	Jubin Seramik Jubin Seramik
Kemasan Dinding	Luaran Dalaman Bilik Air	Lapisan Simen dan Cat Lapisan Simen dan Cat Jubin Seramik
Kelengkapan Sanitary	Sink Dapur Basin Basuh Tangan Shower Stand Tandas Duduk	1 No 2 No 2 No 2 No
Kelengkapan Elektrik	Punca Lampu Punca Kipas Punca Kuasa (13amp)	12 No 2 No 8 No



**ENCOMAS SDN BHD** 431204-K

Main Office : Encomas House, 2478 Jalan Pumpong, 05250 Alor Setar, Kedah Malaysia.  
T: +604 7317 199 , +604 7327 199 (Kak Ida) , HP: +6019 451 4883 (Mr. Chiew) , F: +604 7307 199

Branch Office : 22 Tingkat 1, Jalan Seri Lanchang, Medan Seri lanchang, 02600 Arau, Perlis Malaysia.  
T: +604 9775 199 , HP: +6014 3062 046 (Maksu) , +6012 594 1866 (Idris) , F: +604 9775 199

[www.encomas.com](http://www.encomas.com)  
[www.facebook.com/encomas.sb](https://www.facebook.com/encomas.sb)

[www.encomas.com](http://www.encomas.com)