



Taman Desa Halban 3

Jejawi, Perlis

DESA HALBAN 3, rekaan Encomas merupakan projek perumahan kos sederhana yang merangkumi 16 unit rumah berkembar 1 tingkat dan 3 unit rumah banglo 1 tingkat.

DESA HALBAN 1 telah habis dijual dan diduduki sepenuhnya, membuktikan projek ini adalah satu pelaburan yang sangat bijak

ENCOMAS, sebuah syarikat pemaju hartanah yang berpengalaman dan telah menerima banyak anugerah dan penghargaan dari pelbagai pihak.



Rick Cheng

Hak Milik Kekal Untuk Bumiputra Sahaja



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

HARGA DARI RM287,000.00

Size Bangunan : 25' X 40' Keluasan: 956.50kp







LOT 418

TNB

Ke Kargar
PUTRA PALACE
Ke Padang Besar
Ke Padang Bohor


Taman Desa Halban 3
Jejawi, Perlis


Taman Desa Halban
Arau, Perlis

Ke Jejawi
JPJ
SMK SYED SIRAJUDDIN
TAMAN SERI LANCHANG
MEDAN SERI LANCHANG

Ke Mata Ayer / Chuping


Taman Enyum Indah
Arau, Perlis


Taman Ria 2
Arau, Perlis

UiTM



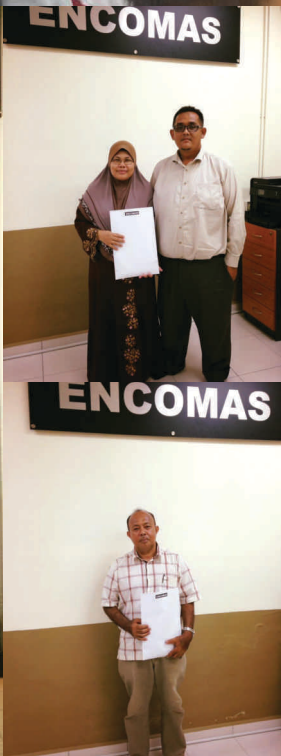
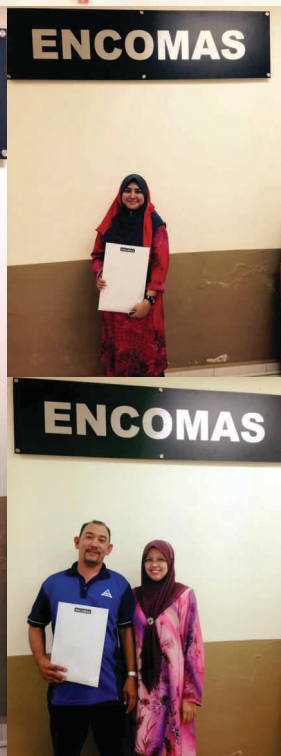
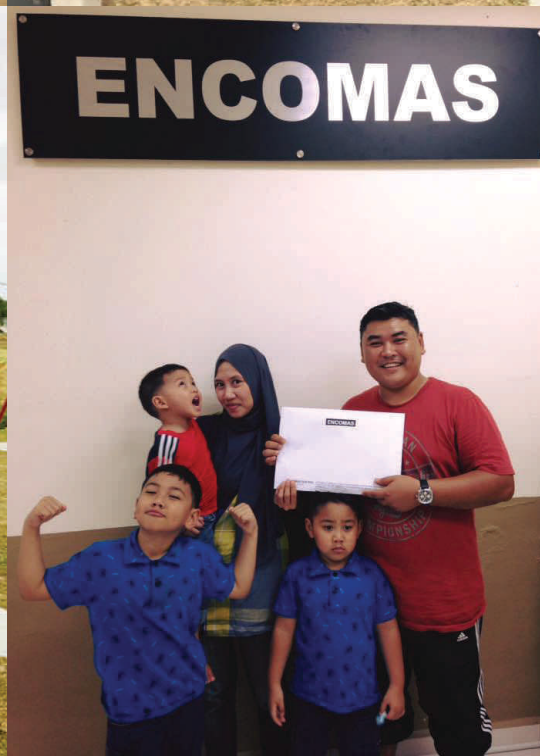
Ke Arau

Ke Pauh

SPESIFIKASI

RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT DAN RUMAH BANGLO SATU TINGKAT

Struktur	Rangka Konkrit Tetulang	
Bumbung	Kepingan Gentian Simen	
Siling	Kepingan Siling Bebas Asbestos (Anjung Kereta & Luaran) Plaster Siling (Dalaman)	
Dinding	Dinding Batu-bata Lepaan Simen Kedua-dua Permukaan	
Pintu	Ruang Tamu Bilik Tidur Bilik Air Dapur	Pintu Gelungsur Aluminum Pintu Papan Lapis Pintu PVC Pintu Besi
Tingkap	Ruang Tamu Bilik Tidur Utama Bilik Tidur Bilik Air	Tingkat Berbingkai Aluminum Tingkat Berbingkai Aluminum Tingkat Berbingkai Aluminum Tingkat Berbingkai Aluminum
Kemasan Lantai	Luaran & Dalaman Bilik Air	Jubin Seramik Jubin Seramik
Kemasan Dinding	Luaran Dalaman Bilik Air	Lapisan Simen & Cat Lapisan Simen & Cat Jubin Gilap Setinggi Siling
Kelengkapan Sanitary	Sink Dapur Basin Basuh Tangan Shower Stand Tandas Duduk	1 No 2 No 2 No 2 No
Kelengkapan Elektrik	Punca Lampu Punca Kipas Punca Kuasa 13 amp	12 No 1 No 9 No



ANUGERAH / AWARDS

- | | | | |
|------|---|------|--|
| 2017 | The Best Contractor Award Grade G5 (Special Mention)
The Malaysia Construction Industry Excellence Awards, CIDB Malaysia | 2013 | Sin Chew Business Excellence Award
CSR Excellence Award |
| 2017 | Green Construction Award (Special Mention) Caffe Diem @ Pekan Cina - Project Contractor
The Malaysia Construction Industry Excellence Awards, CIDB Malaysia | 2013 | Sin Chew Business Excellence Award
Property Excellent Award |
| 2017 | Green Construction Award (Special Mention) Caffe Diem @ Pekan Cina - Project Client
The Malaysia Construction Industry Excellence Awards, CIDB Malaysia | 2011 | Asia Responsible Entrepreneurship Awards
South East Asia SME CSR Awad, Singapore |
| 2017 | PAM Award Silver
Caffe Diem @ Pekan Cina, Category 8, Conservation | 2011 | Asia Pacific International Honesty Enterprise
Keris Award |
| 2017 | Anugerah Pemuliharaan Bangunan Warisan
Caffe Diem, Pengiktirafan Majlis Bandaraya Alor Setar | 2010 | GBI Facilitator
Green Building Index Registration No: GBIF/0324 |
| 2017 | BCI ASIA Interior Design Awards
Caffe Diem @ Pekan Cina, Retail Malaysia | 2010 | SME 100 Awards
Fast Moving Companies |
| 2017 | Asia Pacific Property Awards
Caffe Diem @ Pekan Cina, Commercial Renovation / Redevelopment Malaysia | 2010 | SME Recognition Award
SME Young Entrepreneur Award |
| 2016 | GreenRE Silver Award
Caffe Diem @ Pekan Cina, Existing Non-Residential Category | 2010 | Golden Bull Award
100 Outstanding SMEs |
| 2016 | PUMM 3rd Top 50 Enterprise Award
Platinum Award | 2010 | Asia Pacific Top CEO Award
Global Business Magazine |
| 2015 | Asia Pacific Property Awards
Developer Website for Malaysia, encomas.com | 2010 | Asia Pacific Entrepreneurship Award
Most Promising Entrepreneur Award |
| 2014 | Golden Eagle Award
Excellent Eagle Award | 2010 | Asia Pacific International Entrepreneur Excellence Award
Excellent Service Quality |
| 2014 | GreenRE Manager
GreenRE Registration No: GREM0001 | 2010 | Asia Pacific International Entrepreneur Excellence Award
Excellence Leadership |
| 2014 | IAIR Award
Best Company for Leadership Green Building Malaysia, Hong Kong | 2009 | SME Recognition Award
SME Rising Star Award |
| 2013 | The Excellent of Achievement Award
World Chinese Youth Entrepreneurs, Macau | | |



ENCOMAS SDN BHD 431204-K

Main Office : 2518, Tingkat 2, Kompleks Tunku Yaacob, Lebuhraya Darulaman, 05100 Alor Setar, Kedah, Malaysia.
T: +604 7317 199 , +604 7327 199 (Ms. Yew) H/P: +6019 451 4883 (Mr. Chiew) F: +604 7307 199

Branch Office : 22, Tingkat 1, Jalan Seri Lanchang, Medan Seri Lanchang, 02600 Arau, Perlis , Malaysia.
T: +604 9775 199 H/P: +6017 593 5053(Maksu) , +6012 594 1866 (Idris) F: +604 9775 199

www.encomas.com
www.facebook.com/encomas.sb

www.encomas.com