



Taman Nyu Indah 2

Arau, Perlis



Taman Nyu Indah 2, Arau merupakan sebuah projek perumahan sederhana mewah yang mengandungi 22 unit rumah berkembar 1 tingkat dan 1 unit rumah banglo 1 tingkat.

Projek ini menawarkan rekabentuk moden dengan susun atur yang praktikal.

Sejak tahun 2000, kesemua projek perumahan Encomas di negeri Kedah dan Perlis telah habis dijual dan ini menunjukkan reputasi Encomas yang terbukti cermelang.

Syarikat **ENCOMAS** mempunyai 20 tahun pengalaman dalam bidang pembinaan dan hartanah, telah menerima banyak anugerah dan penghargaan dari pelbagai pihak.



Rick Cheng

Hak Milik Kekal



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

Harga dari RM305,000.00

Size Bangunan : 25' x 42'

Keluasan : 1,012kp





RUMAH BANGLO 1 TINGKAT

Harga dari RM440,000.00

Size Bangunan : 29' x 41'

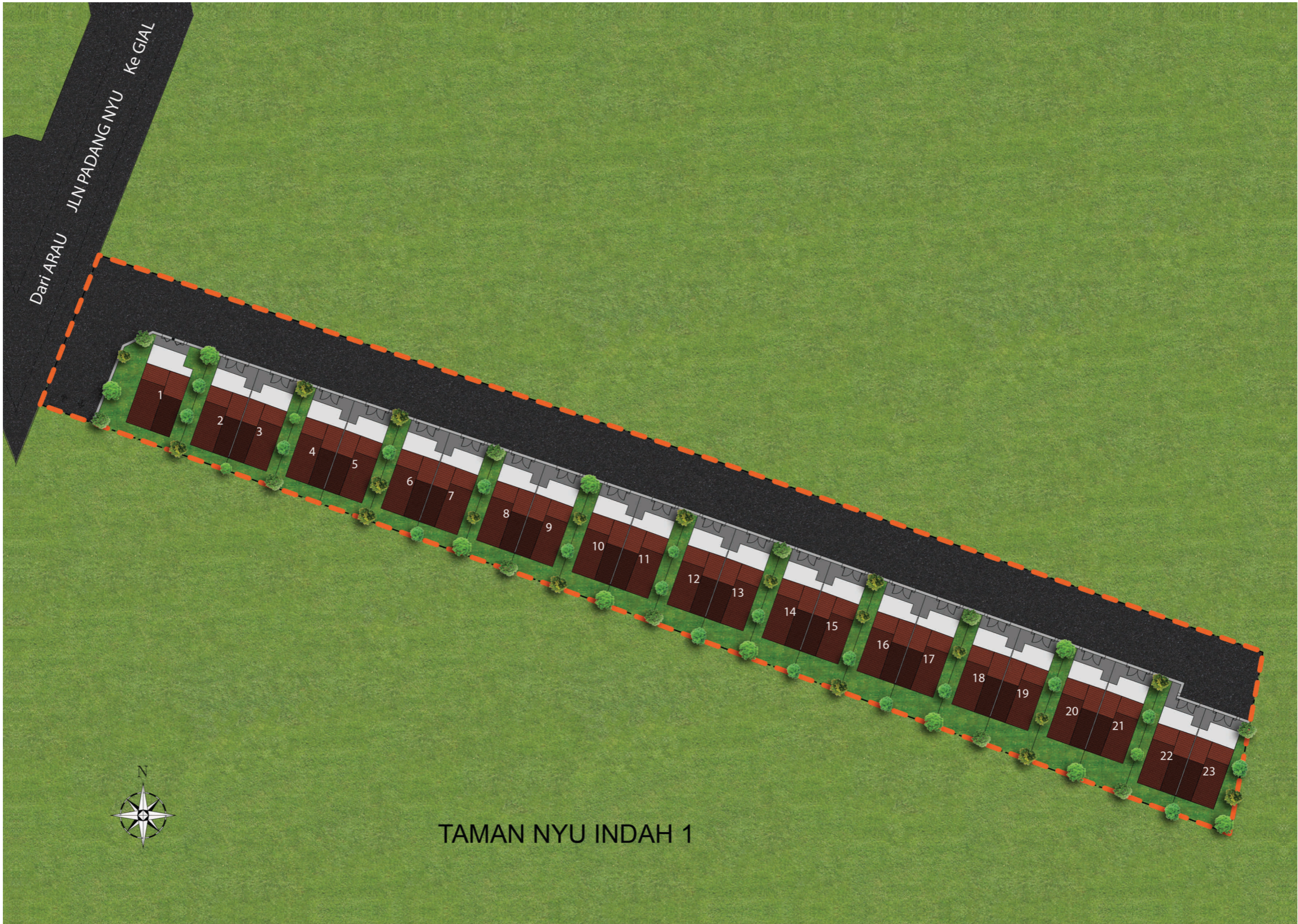
Keluasan : 1,070kp











TAMAN NYU INDAH 1



SPEKIFIKASI

RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT & RUMAH BANGLO SATU TINGKAT

Struktur Bumbung Siling	Rangka Konkrit Tetulang Kepingan Gentian Simen Kepingan Siling Bebas Asbestos (Anjung Kerata & Luaran) Plaster Siling (Dalam)	
Dinding	Dinding Batu-bata Lepaan Simen Kedua-dua Permukaan	
Pintu	Ruang Tamu Ruang Makan Bilik Tidur Bilik Air Dapur	Pintu Papan Pintu Gelungsur Alum. Pintu Papan Lapis Pintu PVC Pintu Besi
Tingkap	Ruang Tamu Bilik Tidur Utama Bilik Tidur Bilik Air	Tingkap Berbingkai Alum. Tingkap Berbingkai Alum. Tingkap Berbingkai Alum. Tingkap Berbingkai Alum.
Kemasan Lantai	Luaran Dalam Bilik Air	Lepaan Simen Jubin Seramik Jubin Seramik
Kemasan Dinding	Luaran Dalam Bilik Air	Lapisan Simen dan Cat Lapisan Simen dan Cat Jubin Seramik
Kelengkapan Sanitary	Sink Dapur Basin Basuh Tangan Shower Stand Tandas Duduk	1 No 2 No 2 No 2 No
Kelengkapan Elektrik	Punca Lampu Punca Kipas Punca Kuasa (13amp)	12 No 1 No 10 No



ANUGERAH / AWARDS

- 2020 MyCREST Award - 3 STAR**
Encomas House, CIDB Malaysia.
- 2020 Perhargaan Kecemerlangan Komuniti**
Majlis Bandaraya Alor Setar. Kategori Ikon Komuniti
- 2019 GreenRE Platinum Award**
Encomas House, Non Residential Category
- 2019 FIABCI World Prix D'Excellence Award-World Silver Winner**
Caffe Diem @ Pekan Cina, Heritage Category
- 2018 Malaysia Property Award**
Caffe Diem @ Pekan Cina, Heritage Category
- 2018 The Brandlaureate Award**
Prominent Brand Award, Property Development Category
- 2017 The Best Contractor Award Grade G5 (Special Mention)**
The Malaysia Construction Industry Excellence Awards, CIDB Malaysia
- 2017 Green Construction Award (Special Mention) Caffe Diem @ Pekan Cina - Project Contractor**
The Malaysia Construction Industry Excellence Awards, CIDB Malaysia
- 2017 Green Construction Award (Special Mention) Caffe Diem @ Pekan Cina - Project Client**
The Malaysia Construction Industry Excellence Awards, CIDB Malaysia
- 2017 PAM Award Silver**
Caffe Diem @ Pekan Cina, Category 8, Conservation
- 2017 Anugerah Pemuliharaan Bangunan Warisan**
Caffe Diem, Pengiktirafan Majlis Bandaraya Alor Setar
- 2017 BCI ASIA Interior Design Awards**
Caffe Diem @ Pekan Cina, Retail Malaysia
- 2017 Asia Pacific Property Awards**
Caffe Diem @ Pekan Cina, Commercial Renovation / Redevelopment Malaysia
- 2016 GreenRE Silver Award**
Caffe Diem @ Pekan Cina, Existing Non-Residential Category
- 2016 PUMM 3rd Top 50 Enterprise Award**
Platinum Award
- 2015 Asia Pacific Property Awards**
Developer Website for Malaysia, encomas.com
- 2014 Golden Eagle Award**
Excellent Eagle Award
- 2014 GreenRE Manager**
GreenRE Registration No: GREM0001
- 2014 IAIR Award**
Best Company for Leadership Green Building Malaysia, Hong Kong
- 2013 The Excellent of Achievement Award**
World Chinese Youth Entrepreneurs, Macau
- 2013 Sin Chew Business Excellence Award**
CSR Excellence Award
- 2013 Sin Chew Business Excellence Award**
Property Excellent Award
- 2011 Asia Responsible Entrepreneurship Awards**
South East Asia SME CSR Award, Singapore
- 2011 Asia Pacific International Honesty Enterprise**
Keris Award
- 2010 GBI Facilitator**
Green Building Index Registration No: GBIF/0324
- 2010 SME 100 Awards**
Fast Moving Companies
- 2010 SME Recognition Award**
SME Young Entrepreneur Award
- 2010 Golden Bull Award**
100 Outstanding SMEs
- 2010 Asia Pacific Top CEO Award**
Global Business Magazine
- 2010 Asia Pacific Entrepreneurship Award**
Most Promising Entrepreneur Award
- 2010 Asia Pacific International Entrepreneur Excellence Award**
Excellent Service Quality
- 2010 Asia Pacific International Entrepreneur Excellence Award**
Excellence Leadership
- 2009 SME Recognition Award**
SME Rising Star Award



ENCOMAS SDN BHD 431204-K

Main Office : Encomas House, 2478 Jalan Pumpong, 05250 Alor Setar, Kedah Malaysia.
T: +604 7317 199 , +604 7327 199 (Kak Ida) , HP: +6019 451 4883 (Mr. Chiew) , F: +604 7307 199

Branch Office : 22 Tingkat 1, Jalan Seri Lanchang, Medan Seri lanchang, 02600 Arau, Perlis Malaysia.
T: +604 9775 199 , HP: +6014 3062 046 (Maksu) , +6012 594 1866 (Idris) , F: +604 9775 199

www.encomas.com
www.facebook.com/encomas.sb



20 tahun tetap unggul